



FINNHAUS
FINNISCHE Blockhäuser
THOMAS Weiß

A-3613 Albrechtsberg/Gr. Krems - Gillaus 58
+43 (0)676 32 31 398 - finnhaus@finnhaus.at

www.finnhaus.at



Wir freuen uns auf Deinen Besuch im Musterhaus!

Grundfläche:	11000 x 8000
Verbaute Gesamtfläche:	89m ²
Wohnnutzfläche:	115m²
Raumhöhen EG:	2,50m FOK bis Unterkante Zwischendeckenbalken
Raumhöhen DG:	2,50m Raumhöhe bis zur Zange
mit Dachgeschoss	ausgebaut
Kniestock aussen	1,20m
Dachform:	Sattel - Dach
Dach / - neigung / - last / - vorsprung	37 °DN 1,60 kN/m ² 0,80m

PREISÜBERSICHT " Eevi 115m²"

GRUNDPAKET: € 141.319

Aussenwände 114x160 (Polarkiefer)
Verkleidung der Aussenwände mit Blockpaneele 20*180 innen
°) Alternativ mit **Aussenwanddämmung Steico inkl. Montage**
Aufpreis: € 24.394,34
Zwischenwände (Ständerkonstruktion)
Treppe mit Geländer 1 STK
Zwischendecke sichtbar mit 135x210 Balken
komplette Sparrendachkonstruktion 88*213
Fußboden (28 mm massiver Schiffboden)
Aussentüre(n) 2 STK
Innentüre(n) 8 STK
Holz/Alu Fenster "Smal" von Hrachowina 14 STK
18m² Terrasse
Einreichplan, Transport und Logistik

AUSBAUPAKET: € 30.624

Isolierung Zellulose
(16cm Aussenwand und 12cm Boden, 30cm Dach, 10cm Innenwände, Öko-Dampfbremse, Klebebänder, Winddichtung)
°) Alternativ mit **Steico Aufdachdämmung inklusive Sichtdachstuhl**
Aufpreis: € 1.621,63
Gipskartonplatten (grün) Bad und OSB Platten
Spengler (Alu Antrazith)
Trockenestrichplatten (Bad, WC)
Dacheindeckung (Tondach)
Sauna für 4 Personen, Saunabänke, Saunatur, Saunaofen 9kW elektrisch, Saunalicht

Summe GRUND - und AUSBAUPAKET: € 171.943

FINNHAUS

MONTAGE DER IM GRUNDPAKET UND AUSBAUPAKET ENTHALTENEN MATERIALIEN

RICHTMEISTERMONTAGE: € 48,33 / Stunde / Mann

Individuelle Montage. Ein Mann samt Hammer und Nageltasche. Zwei Mann BHS erforderlich.

ROHBAUMONTAGE: € 53.877

Blechnase, Blockbohlen, Stahlwinkel, Winddichtung, Rutschleisten, T-Leisten (Fenster), Gewindestangen, Ökodampfbremse, Elektroleisten, Gerüstbau, Montage evtl. Ständerwände der AW, Zwischendecke: sichtbare Balken, UK Innenwände, UK Innenwände, Leimbinder, Sparren, Zangen (falls vorhanden), Fenster / Dachflächenfenster / Aussentüren Einbau und winddicht verkleben

TEILMONTAGE: € 72.823

zusätzlich zu Rohbaumontage: Rauschalung / Traufenschalung, Dachbahn, Konterlattung, Ziegellattung, Aufdopplung Sparren für Dämmung, Elektrolattung Dach, Dacheindeckung, UK-Fußboden, Terrasse: Balkenschuhe, UK, Geländer, Balkon: Balkenschuhe, Unterkonstruktion, Fußboden EG: UK, Treppe

KOMPLETTMONTAGE: € 109.892

Montage **aller** im Anbot enthaltenen Materialien